



a **kiwa** company

Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61646153/00/NL/000

Origineel



Uw klantnummer: 100155276
Contractnummer: 2253027/10000

Verslag van controle van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Begijnhof 66, 2300 Turnhout



Uitgevoerd op:

06/03/2026 15:15 - 15:53



Uitgevoerd door: KEVIN VERBEECK (3076)

Niet conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Adres	De adresgegevens van de eigenaar zijn dezelfde als deze van de aanvrager
Opdrachtgever van de controle	
Naam, Voornaam	Stad Turnhout
Adres	Grote Markt 1, 2300 Turnhout

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vincotte ID	100 441 271
Adres	Begijnhof 66, 2300 Turnhout
EAN-code	541448 820 057 113 966
Nr Teller	1SAG1105462387
Gecontroleerde installatie	- Wooneenheid
Type installatie	Huishoudelijke installatie

VINCOTTE vzw

Erkend controleorganisme - Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 2 674 57 11 contact@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

Uitgiftedatum: 06/03/2026

1 / 6

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

Basis van onderzoek	- AREI - Boek 1 van het koninklijk besluit van 08/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. 28/10/2019)
Type controle	- 6.5. Controlebezoek
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vóór 01/10/1981 - Vanaf 01/10/1981 & vóór 01/06/2020
Aardverbindingssysteem	TT
Toegepaste afwijkingen	- Deel 8

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Voeding	Via meters DNB
Bescherming aansluiting	- Nominale waarde van de geplaatste bescherming
Nominale waarde van de geplaatste bescherming (A)	40
Type van de algemene schakelaar	- Differentieelscheidingschakelaar
Spanning (V)	- 230 V AC

BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

LS-bord: Bord 1

Aardverbindingssysteem	- TT
Aantal kringen	6



(Elektrisch bord)

LS-bord: Bord 2

Aardverbindingssysteem

- TT

Aantal kringen

4



(Elektrisch bord)

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	Niet in orde
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	Niet in orde
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Niet in orde
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	Niet in orde
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	OK (visuele controle)
Beschermingsmaatregelen rechtstreekse aanraking	Niet in orde
Beschermingsmaatregelen onrechtstreekse aanraking	Niet in orde
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	Niet in orde
Overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden	OK

De eventuele foto's ter illustratie van bv. inbreuken, opmerkingen, nota's, ... worden als voorbeeld gegeven en zijn niet limitatief.

Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.

Metingen en beproevingen

Type van aardelektrode	Verticaal in de grond gedreven geleiders / staven / pennen
Meting spreidingsweerstand	Meting waarde van Re (Ohm) is mogelijk
Aardingsweerstand LS - Re (Ohm)	34.9
Algemeen isolatieniveau (Mohms)	0.1

Vastgestelde inbreuken

Installatie

Aarding

- Voor huishoudelijke installaties mag de spreidingsweerstand van het aardingssysteem ten hoogste 30 ohm bedragen, of minder dan 100 ohm met de installatie van aanvullende differentieelstroominrichtingen overeenkomstig onderafdeling 4.2.4.3. De spreidingsweerstand van een aardverbinding die gemeenschappelijk is voor verscheidene huishoudelijke installaties moet minder dan 30 ohm bedragen (L1: 4.2.3.2., 4.2.4.3., 5.4.2.1.).
- Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk toegankelijk zijn (B1: 1.4.1.3.; 5.4.2.1.; B2: 5.4.2.2.; B3: 1.4.1.3.; 5.4.3.5.).
- Contactdo(o)s(zen): de aardingspen dient aangesloten te worden op de aarding van de installatie (B1: 5.3.5.2.).

Borden/omhulsel/deuren

- De markeringen zijn aan te vullen op het schakel- en verdeelbord. Voor huishoudelijke

installaties: identificatie bord en voedingsspanning. Voor niet-huishoudelijke installaties: identificatie bord, voedingsspanning, aardverbindingssysteem, maximale kortsluitstroom, eventueel gebruik van filiatietechniek. Voor gemeenschappelijke delen (van een residentieel geheel): ten minste de markeringen voor huishoudelijke installaties (B1: 3.1.3.3.).

- Deur of afschermplaat van het schakelbord (terug)plaatsen. Aanraking van naakte onder spanning staande delen is mogelijk (B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.; B3: 4.2.2.2.; 5.1.4.; 5.3.5.1.).
- De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden (B1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.).

Isolatie

- De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm (B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.2.).

Leidingen

- De verbindingen verwezenlijken in verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen, in plafonddozen van verlichtingstoestellen (B1: 5.2.6.1.; B3: 5.2.6.1.).

Onrechtstreekse aanraking

- De algemene differentieelstroominrichting die wordt geplaatst in huishoudelijke installaties dient ten minste van het type A te zijn (B1: 5.3.5.3.).



Overstroombeveiliging

- De smeltveiligheidshouders of houders van automatische schakelaars dienen voorzien te worden van calibreerelementen (B1: 5.3.5.5.; B3: 5.3.5.5.).



Schema's, Plannen, Documenten

- Eéndraadsschema('s) van de huishoudelijke installatie, stroombaanschema('s) van de niet-huishoudelijke installatie (Boek 1), principeschema (Boek 3), is (zijn) te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; B3: 3.1.2., 9.1.1.).
- Situatieplan(nen) van de installatie is (zijn) te voorzien (B1: 3.1.2., 9.1.1., 9.1.2.).

Verbruikers

- De schakelaars en de contactdozen die in de wanden ingebouwd zijn, moeten in aangepaste inwerkdozen of blokken geplaatst zijn (B1: 5.3.5.2.; 5.3.5.4.; B3: 5.3.5.2.; 5.3.5.4.).
- Contactdozen, conform NBN C61-112, met kinderbeveiliging en aardingscontact plaatsen (B1:

5.3.5.2.).

Opmerkingen

- Nihil

BESLUIT VAN DE CONTROLE

De in dit verslag beschreven installatie voldoet niet aan de voorschriften vermeld in de rubriek "gegevens van de controle".

Een nieuwe controle moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór: 6/3/2027

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden niet verzegeld.



Ir F. Dewint
Directeur Generaal

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en dienen alle gepaste maatregelen te worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor personen of goederen.

Wanneer er nog inbreuken overblijven bij het nieuwe controlebezoek, uit te voeren binnen de termijn van een jaar, dient het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek te bezorgen aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.



Verslag

VERSLAG NR

GEN/15/61307157/00/NL/004

Origineel



Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Begijnhof 66 - 2300 Turnhout



Uitgevoerd op:

vanaf 04/03/2024 09:35

tot 06/03/2024 12:52



Uitgevoerd door: MICHEL VOETEN (6865)

Niet conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam	OCMW Turnhout
Adres	Campus Blairon 200- 2300 Turnhout

Eigenaar, uitbater of beheerder

Naam, Voornaam	OCMW Turnhout
Adres	Begijnhof 66 - 2300 Turnhout

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk

Niet van toepassing

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vinçotte ID	100 250 986
Adres	Begijnhof 66 - 2300 Turnhout
EAN-code	541448820057113966
Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	1SAG1105462387
Teller index dag	567
Teller index nacht	364
Type installatie	HUISHOUELIJKE Inst.

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 77 91 buildingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

De controle wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. van 28/10/2019), in dit document "Boek 1" genoemd.

Type controle	- Controlebezoek (6.5.)
Datum van de uitvoering van de installatie	- Voor 01/10/1981
Informatie inhoud controle	- Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd. - Aan de hand van de ter plaatse verzamelde informatie kunnen we de datum van voltooiing van de elektrische installatie niet met zekerheid vaststellen. - De foto's ter illustratie van inbreuken en opmerkingen worden als voorbeeld gegeven en zijn niet limitatief; de inbreuken en opmerkingen kunnen elders in de installatie worden herhaald.
Afwijkingen	- Toepassing van deel 8

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Spanning (V)	230
Aard van de stroom	Eenfasig
Type van aardelektrode	Aardinspen(nen)
Voedingsleiding - Type	XVB
Voedingsleiding - Doorsnede (mm ²)	10
Aantal eindstroombanen	10
Type van het aardverbindingssysteem	TT
Huidige nominale waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	48
Installatie ontworpen voor een maximale nominale stroom van (A)	40
Geplaatste (alg.) differentieelstroominrichtingen	0

Differentieel	In(A)	Gevoeligheid (mA)	Type
Diff	40	30	AC

Beschrijving van de elektrische installatie

Bord 1 gang

Plaats	Boven trap
Aantal differentieelstroominrichtingen	0
Aantal stroombanen	4



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

Kast 2

beschrijving schakelbord	Meterkast in inkom naast voordeur Zekeringkast 1 boven trap Zekeringkast 2 keuken
Plaats	Keuken
Aantal differentieelstroominrichtingen	0
Aantal stroombanen	6



(Inwendige foto)



(Uitwendige foto)

Type of aarding	Aardinspen(nen)
Waarde (Ω)	34.2

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Eendraadsschema	Niet aanwezig
Situatieplan	Niet aanwezig

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	Niet in orde
Staat van het vast geïnstalleerd elektrische materieel	Nok
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking	Nok
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	N.V.T.
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	N.V.T.

Metingen en beproevingen

Spreadingsweerstand van de aardverbinding(en) (Ω)	34.2
Waarde van het algemeen isolatieniveau ($M\Omega$)	0.199
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	Niet getest
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	Niet getest
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	Niet in orde

Vastgestelde inbreuken

Aardverbinding

- Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken (B1: 2.5.; 5.4.3.5.; B3: 2.5.; 5.4.3.5.).
- De waarde van de spreadingsweerstand van de aarding dient kleiner te zijn dan 30 Ohm (B1: 5.4.2.1.).

BORD:Bord 1 gang

- De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm (B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.1.).

BORD:Kast 2

- De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm (B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.1.).

Diff

- Een verzegelbare algemene differentieelschakelaar dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie (B1: 4.2.4.3.).
- Een algemene differentieelschakelaar van het (ten minste) type A dient geplaatst te worden (B1: 5.3.5.3.; B3: 5.3.5.3.).



Documenten

- Eendraadsschema('s) van de elektrische huishoudelijke installatie is(zijn) te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.2.).
- Situatieschema('s) van de elektrische huishoudelijke installatie is(zijn) te voorzien (B1: 3.1.2.; 9.1.2.).

Hoofd equipotentiaalverbindingen

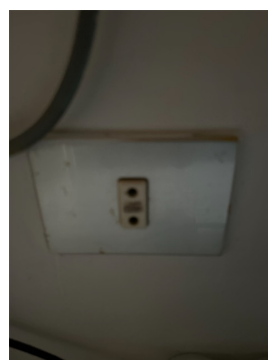
- De waarde van de spreidingsweerstand van de aarding dient kleiner te zijn dan 30 Ohm (B1: 5.4.2.1.).



- Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) moet steeds gemakkelijk toegankelijk zijn (B1: 5.1.5.1.; B2: 5.1.5.1.; B3: 5.1.5.1.).



- De continuïteit van de beschermingsgeleider(s) naar de aarde dient verzekerd te worden (B1: 5.3.5.2.; 5.4.3.5.; B3: 5.3.5.2.; 5.4.3.5.).

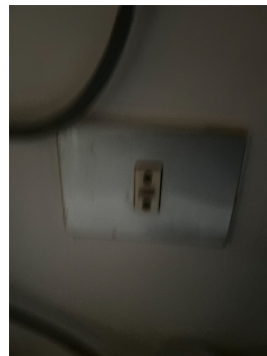


RONDGANG:Wooneenheid

- De beschermingsgeleider (PE) over de hele installatie te verdelen (B1: 4.2.4.3.; 5.4.3.6.).
- De verbindingen verwezenlijken in verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen, in plafonddozen van verlichtingstoestellen (B1: 5.2.6.1.; B3: 5.2.6.1.).
- De schakelaars en de contactdozen die in de wanden ingebouwd zijn, moeten in aangepaste inbouwdozen of blokken geplaatst zijn (B1: 5.3.5.2.; 5.3.5.4.; B3: 5.3.5.2.; 5.3.5.4.).



- Contactdozen, conform NBN C61-112, met kinderbeveiliging en aardingscontact plaatsen (B1: 1.4.2.3.; 4.2.2.3.; 5.3.5.2.).



Opmerkingen

Afronding van de controle

- Descriptif : Meterkast in inkom naast voordeur Zekeringkast 1 boven trap Zekeringkast 2 keuken

Badkamer

- Bijkomende equipotentiaal verbinding niet zichtbaar/niet bereikbaar

BESLUIT VAN DE CONTROLE

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 (KB van 8/09/2019) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Er dient gevolg gegeven te worden aan de opmerkingen/aanbevelingen die in dit verslag geformuleerd zijn.

Een nieuwe controle moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór: 4/3/2025

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden niet verzegeld.



Ir F. Dewint
Directeur Generaal

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en dienen alle gepaste maatregelen te worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor personen of goederen.

Wanneer er nog inbreuken overblijven bij het nieuwe controlebezoek, uit te voeren binnen de termijn van een jaar, dient het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek te bezorgen aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.