
Meerjarenplan 2026-2031 van AGB Turnhout en vaststelling van de kredieten van 2026 - Vaststelling

Goedgekeurd**Samenstelling****Aanwezig:**

Paul Van Miert, Voorzitter; Hannes Anaf, bestuurslid; Jan Van Otten, bestuurslid; Achraf El Yakhoulfi, bestuurslid; Annemie Der Kinderen, bestuurslid; Stijn Adriaenssens, bestuurslid; Luc Op de Beeck, bestuurslid; Kelly Verheyen, bestuurslid; Eric Vos, bestuurslid; Francis Stijnen, bestuurslid; Luc Debondt, bestuurslid; Peter Segers, bestuurslid; Paul Moelans, bestuurslid; Koen De Busser, bestuurslid; Mieke Paulussen, bestuurslid; Liesbeth Langewouters, bestuurslid; Mieke Heymans, bestuurslid; Peter Maene, bestuurslid; Lisa Wils, bestuurslid; Stan Van Hees, bestuurslid; Laurien Op de Beeck, bestuurslid; Leen Borgmans, bestuurslid; Bie De Busser

Afwezig:

Wout Schafraet, bestuurslid; Greet Oris, bestuurslid

Contactpersoon

Dorien Vandepierre

Beknopte samenvatting

De raad van bestuur wordt gevraagd het meerjarenplan 2026-2031 en de kredieten van 2026 van AGB Turnhout vast te stellen.

Beschrijving**Aanleiding en context**

AGB Turnhout is verplicht om over een meerjarenplan te beschikken.

Juridische grond

Artikel 254 van het Decreet Lokaal Bestuur (DLB) van 22 december 2017.

Het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 14 juli 2023 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen

Het ministerieel besluit 08/12/2023: wijziging MB 26/06/2018 over BBC

Het ministerieel besluit 26/06/2018: BBC (gecoördineerde versie na wijzigen MB 08/12/2023)

De omzendbrief KBBJ/ABB 2025/1 betreffende de strategische meerjarenplannen 2026-2031 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Argumentatie

Het managementteam gaf op 25 november 2025 gunstig advies aan de cijfers.

Het directiecomité nam kennis van het meerjarenplan 27 november 2025 en gaf gunstig advies.

Nu worden de cijfers voorgelegd aan de raad van bestuur ter vast stelling.

Het meerjarenplan en de aanpassing ervan zijn in evenwicht als aan het dubbel evenwichtscriterium wordt voldaan:

- het geraamde beschikbaar budgettair resultaat is voor elk jaar minstens gelijk aan nul
- de geraamde autofinancieringsmarge van het laatste jaar van de periode van het meerjarenplan is groter dan of gelijk aan nul

De tweede voorwaarde is niet van toepassing op de autonome gemeentebedrijven. Voor AGB's waarvan de statutaire activiteit in belangrijke mate vastgoedoperaties betreft, is ook de eerste norm niet van toepassing. (artikel 16 Besluit van de Vlaamse Regering over BBC 30/03/2018).

Het beschikbaar budgettair resultaat wordt in één jaar negatief, omdat de opbrengsten voor de vastgoedactiviteiten niet in hetzelfde jaar vallen als de uitgaven. Dit tekort kan worden opgevangen door een kortetermijnfinanciering van Stad Turnhout.

De autofinancieringsmarge wordt door de aanpassing van de werkingstoelage naar een renteloze lening negatief voor alle jaren. Dit is een logisch gevolg want door deze aanpassing worden de leninglasten niet meer gedragen door het exploitatieoverschot, maar vanuit de financieringsontvangsten van de renteloze leningen van Stad Turnhout.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

Zie bijlagen

Beleidsinformatie

Besluit

Artikel 1

De raad van bestuur stelt het meerjarenplan 2026-2031 en de kredieten van 2026 van AGB Turnhout vast en legt ze ter goedkeuring voor aan de gemeenteraad van de stad Turnhout.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens De Raad van bestuur AGB

Bie De Busser
Secretaris

Paul Van Miert
Voorzitter raad van bestuur AGB



Elektronisch ondertekend op
19/12/2025 door Bie De Busser,
Secretaris AGB

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'B' with a horizontal line extending to the right.